



2020年7月31日

各位

会社名 株式会社プロパスト
代表者名 代表取締役社長 津江 真行
(コード：3236、JASDAQ)
問合せ先 常務取締役管理本部長
兼経営企画部長 矢野 義晃
(TEL. 03-6685-3100)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日、以下の販売用不動産を売却することを決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

(1) 売却日程

- ① 売買契約締結日 2020年7月31日
- ② 引渡・決済日 2020年7月31日

(2) 物件概要

	所在地	種類	地積	延床面積	総戸数	構造・規模
1	東京都品川区西中延	共同住宅	226.93 m ²	602.11 m ²	19戸	RC造 地上4階
2	東京都板橋区中丸町	共同住宅	247.40 m ²	669.37 m ²	22戸	RC造 地上5階
3	神奈川県川崎市中原区 木月	共同住宅	259.61 m ²	547.54 m ²	19戸	RC造 地上4階
4	東京都世田谷区代田	共同住宅	268.14 m ²	532.79 m ²	15戸	RC造B1階 地上3階

(3) 売却先の概要

売却先につきましては、シノケンリート投資法人となります。売却価格につきましては、売却先との守秘義務契約により、公表を控えさせていただきますが、4物件の総額は2020年5月期の純資産の30%以上となります。

なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係・人的関係はなく、属性についても問題はございません。

2. 業績に与える影響

上記販売用不動産の売却が、当社の財務及び業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上