

2020年10月14日

楽待公式 YouTube のチャンネル登録者数 不動産投資に特化したチャンネルで No.1^{*1} に

総再生回数 3000 万回突破、企画・撮影・編集を内製化しノウハウ蓄積



不動産投資サイト「楽待」(<https://www.rakumachi.jp>)を運営する株式会社ファーストロジック（本社：東京都千代田区、東証一部上場、証券コード：6037）が運営する公式 YouTube チャンネル「不動産投資の楽待 [RAKUMACHI]」の登録者数が、不動産投資に特化したチャンネルで No.1^{*1} となりました。

■YouTube「不動産投資の楽待[RAKUMACHI]」チャンネル

不動産投資をわかりやすく、映像で伝えるチャンネル。チャンネル運営は外部に委託せず、社員が企画から撮影、編集まですべてを行う。2017年9月から本格的に動画投稿を始め、2020年3月にチャンネル登録者10万人を突破。現在のチャンネル登録者数は15万人と、不動産投資家を中心に多くの支持を集める。これまで200本以上の動画を作成・公開し、再生数100万回を超える動画も複数生まれている。そのうち、「孤独死の現場、『特殊清掃員』に密着取材（2018年公開）」は現在も再生数が伸びており、2020年10月時点で再生回数360万回を超える大ヒット動画となっている。ファーストロジックではこれからも、幅広い世代に不動産投資を正しく理解してもらうため、YouTubeでの動画配信に注力していく。

YouTube（15万人登録）：<https://www.youtube.com/user/RAKUMACHI/>

※2020年10月14日時点

■ 不動産投資に特化した YouTube チャンネルランキング（登録者数は 2020 年 10 月 14 日時点）

不動産投資に特化した YouTube チャンネル ベスト10		
順位	チャンネル名	登録者数
1	不動産投資の楽待 [RAKUMACHI]	15万人
2	世界を旅する不動産自由人木村拓也	6.62万人
3	ウラケン不動産【浦田健公式】	6.39万人
4	TaimanTV	4.71万人
5	長嶋 修の「不動産経済の展開を読む」	4.58万人
6	おは養分チャンネル	1.82万人
7	天才投資家ポールのお金持ちになるクレイジーマインドちゃんねる	1.55万人
8	【不動産投資家】ヤンチャ大家 a.k.a ふかぼんTVshow	1.17万人
9	マンツーマン不動産	1.11万人
10	不動産投資家山内真也	6940人

■ 「不動産投資の楽待[RAKUMACHI]」注目動画



孤独死の現場、「特殊清掃員」に密着取材

現代社会が抱える問題により、増加する孤独死。遺族・オーナーの了承を得て、孤独死の現場で作業する「特殊清掃業者」に密着した。

2018 年 7 月に公開し、現在の再生数は 360 万回。2500 件を超えるコメントを集めた。



新築ワンルームの営業マン、説明する「数字」に矛盾！ 徹底的に突っ込んでみた

楽待編集部が投資用マンションの営業現場に潜入取材した様子を公開した動画。営業マンが提示した収支シミュレーションの内容を徹底検証した。2018 年 7 月に公開し、現在 73 万再生。

【不動産投資の「楽待」概要】

2006年3月に開設した「楽待」は、月間168万人が訪れる、利用者数・物件数・使いやすさ No.1^{*2}の不動産投資サイトです。全国4400社の不動産会社が毎日物件情報を登録しており、ユーザーは自身の希望条件で絞り込んで、目当ての物件を探すことができます。

また、不動産投資専門メディア「楽待新聞」を通じ、業界のニュースや不動産投資の成功談・失敗談などを無料で発信。公式YouTube「不動産投資の楽待 [RAKUMACHI]」はチャンネル登録者数15万人、総再生回数は約3000万回にのびます。(2020年10月時点)

不動産業界のDX（デジタルトランスフォーメーション）を促進するため、2020年6月には、不動産会社とオンライン上で会話ができる「ビデオ通話」機能もリリースしました。これらのコンテンツは、iOS・Androidの楽待公式アプリからもご利用いただけます。

今後も「公正な不動産投資市場を創造する」というビジョンのもと、不動産投資家・加盟不動産会社の双方にとって使いやすい機能やサービスの提供に努めてまいります。

【ランキング調査方法】

YouTubeで「不動産投資」と検索し、検索フィルタのタイプを「チャンネル」、並べ替えを「視聴回数」とする。表示された上位30チャンネルから、現在公開されている動画の50%以上が不動産投資関連だったチャンネルを対象にランキングを作成した。

【会社概要】

社名：株式会社ファーストロジック

URL：<https://www.firstlogic.co.jp/>

上場市場：東証1部（証券コード：6037）

本社：東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 東京ミッドタウン日比谷 日比谷三井タワー33階

設立：2005年8月23日

事業内容：国内最大の不動産投資サイト「楽待」の運営

【本件の問い合わせ】

株式会社ファーストロジック広報担当：尾藤（びとう）

携帯電話：080-4129-5743

固定電話：03-6706-4730

E-mail：rakumachi@firstlogic.co.jp

^{*1} 不動産投資に特化したYouTubeチャンネルの「チャンネル登録者数」(2020年10月 自社調べ)

^{*2} 『使いやすさ No.1』：ゴメス・コンサルティング調べ (2019年6月)、

『利用者数 No.1』：自社調べ (2019年4月)、

『物件数 No.1』：自社調べ (2019年6月)