



2021年1月26日

各 位

会 社 名 株式会社プロパスト  
代表者名 代表取締役社長 津江 真行  
(コード：3236、JASDAQ)  
問合せ先 常務取締役管理本部長  
兼経営企画部長 矢野 義晃  
(TEL. 03-6685-3100)

### 販売用不動産の取得に係る資金調達に関するお知らせ

当社は、東京都千代田区岩本町における、以下の販売用不動産の取得に係る資金調達を実施することを決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

##### (1) 取得

##### ① 取得日程

- (ア) 売買契約締結日 2020年10月30日
- (イ) 引渡・決済日 2021年1月28日(予定)

##### ② 物件概要

##### (ア) 土地

所在地：東京都千代田区岩本町  
地 積：415.24㎡

##### (イ) 建物

種 類：店舗・居宅・倉庫・事務所・車庫  
延床面積：1,341.37㎡

※当社は、当該物件を解体し、本土地に共同住宅を建築、分譲することを計画しております。

## 2. 借入金の概要

- (1) 借入日 2021年1月28日(予定)
- (2) 借入金額 1,546百万円
- (3) 返済日 2023年6月30日(予定)
- (4) 貸付人 株式会社西日本シティ銀行
- (5) 担保状況 当該物件に担保設定
- (6) 当社との関係 当社との間に資本関係・人的関係はありません。

なお、当該借入金額は、当社の直前事業年度(2020年5月期)の純資産の30%以上となります。

## 3. 業績に与える影響

上記販売用不動産の取得が、当社の財務及び業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上