

2021年3月12日

「不動産投資の楽待」YouTube チャンネル 登録者数が20万人を突破！

総再生回数4100万回突破、企業YouTubeで国内83位^{※1}に



株式会社ファーストロジック（本社：東京都千代田区、東証一部上場、証券コード：6037）が運営するYouTubeチャンネル「[不動産投資の楽待\[RAKUMACHI\]](https://www.youtube.com/user/RAKUMACHI/)」の登録者数が20万人を突破しました。アップした動画の再生回数は4100万回を超え、多くの視聴者に支持されるチャンネルとなりました。これからも幅広い世代に不動産投資を正しく理解してもらうため、YouTubeでの動画配信に注力してまいります。

■YouTube「不動産投資の楽待[RAKUMACHI]」チャンネル

不動産投資をわかりやすく、映像で伝えるチャンネル。チャンネル運営は外部に委託せず、社員が企画から撮影、編集までを行う。2017年9月から本格的に動画投稿を始め、2020年3月にチャンネル登録者10万人、その1年後に20万人を突破。これまで300本以上の動画を作成・公開し、再生数100万回を超える動画も複数生まれている。そのうち、「孤独死の現場、『特殊清掃員』に密着取材（2018年公開）」は現在も再生数が伸びており、2021年3月時点で再生回数389万回を超える大ヒット動画となっている。2021年からはYouTubeのプロモーション用にTikTokのアカウントも開設。2カ月で1万フォロワーを超えた。

YouTube（20万人登録）：<https://www.youtube.com/user/RAKUMACHI/>

TikTok（1.1万人登録）：<https://www.tiktok.com/@rakumachi.jp?lang=ja-JP>

※2021年3月12日時点

■動画制作チームからのコメント

いつも動画をご覧いただきありがとうございます。今回、チャンネル登録者数が20万を超え、本当に多くの皆様に見ていただいていることを改めて実感し、身の引き締まる思いです。

私たち製作チームが常に心がけているのは、不動産や投資に関するリアルな情報を発信することです。これからも、こうした皆様に役立つ動画はもちろん、他のチャンネルでは見られない「攻めのコンテンツ」も製作していきたいと考えています。ぜひ楽しみにしてください！

■チャンネル登録者数の増加につながった動画

「いくら儲かる!? コインパーキング投資の裏側」



アパートやマンション「以外」の物件オーナーを直撃し、その実態を調査する「あなたの周りの〇〇投資」という人気シリーズのコインパーキング投資編。「どれくらい儲かっているのか知りたい!」という視聴者の声に応えるため、実際の収支やおすすめの立地などを取材しています。2020年2月に公開し、現在約65万再生。直近1年で最も登録者数増加につながった動画です。

「『あつまれどうぶつの森』にベテラン一級建築士・大川氏が物申す!」



任天堂の大ヒットゲーム「あつまれどうぶつの森」の建築物を一級建築士にチェックしてもらう本企画。ゲームを通して説明することで、建築に詳しくない方でもわかりやすい内容になっています。2020年11月に公開し、現在約130万回再生。「あつまれどうぶつの森」の他にも、「荒野行動」や「ゴースト・オブ・ツシマ」などの人気ゲームの建築物も取り上げて解説をしています。

【不動産投資の「楽待」概要】

2006年3月に開設した「楽待」は、月間168万人が訪れる、利用者数・掲載物件数・使いやすさNo.1(*2)の不動産投資サイトです。全国4300社の不動産会社が毎日物件情報を登録しており、ユーザーは自身の希望条件で絞り込んで、目当ての物件を探すことができます。

また、不動産投資専門メディア「楽待新聞」を通じ、業界のニュースや不動産投資の成功談・失敗談などを無料で発信。公式YouTube「不動産投資の楽待 [RAKUMACHI]」はチャンネル登録者数20万人、総再生回数は4100万回にのぼります。（2021年3月時点）

不動産業界のDX（デジタルトランスフォーメーション）を促進するため、2020年6月には、不動産会社とオンライン上で会話ができる「ビデオ通話」機能もリリースしました。これらのコンテンツは、iOS・Androidの楽待公式アプリからもご利用いただけます。

今後も「公正な不動産投資市場を創造する」というビジョンのもと、不動産投資家・加盟不動産会社の双方にとって使いやすい機能やサービスの提供に努めてまいります。

【会社概要】

社名：株式会社ファーストロジック

URL：<https://www.firstlogic.co.jp/>

上場市場：東証1部（証券コード：6037）

本社：東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 東京ミッドタウン日比谷 日比谷三井タワー33階

設立：2005年8月23日

事業内容：国内最大の不動産投資サイト「楽待」の運営

【本件の問い合わせ】

株式会社ファーストロジック広報担当：尾藤（びとう）

携帯電話：080-4129-5743

固定電話：03-6706-4730

E-mail：rakumachi@firstlogic.co.jp

*1 UserLocal 企業公式YouTube ランキング（2021年3月12日時点）

*2 『使いやすさ No.1』：ゴメス・コンサルティング調べ（2019年6月）

『利用者数 No.1』：自社調べ（2019年4月）

『物件数 No.1』：日本マーケティングリサーチ機構調べ（2020年10月）