

【News Release】

2021 年 4 月 26 日

各 位

全国保証株式会社

株式会社リクルートとの新たなサービスに関する協業について

当社（以下全国保証）は、株式会社リクルート（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：北村吉弘、以下リクルート）と協業し、物件探しの効率化に寄与できる住宅ローン審査サービスを掲載するリクルートの情報サイト「[スゴい速い住宅ローン審査で家探しがもっと便利に。](#)」（以下スゴ速）にて、新たなサービスを本日より開始しました。

1. 背景

従来の住宅ローン申込手続きは、購入物件を決めてから住宅ローン事前審査を申込み、審査結果がわかるまで数営業日かかるケースが一般的でした。そのため、時間をかけて購入したい物件を見つけても、その後に事前審査を行うため、必要な金額が借りられないことが判明し、その物件探しにかかった時間・手間が無駄になるという課題がありました。

全国保証は、保証件数約 85 万件、保証債務残高 14 兆円超を保有する独立系の信用保証会社として、住宅ローンの信用保証事業を展開しております。当社が蓄積してきた審査データおよび審査ノウハウを、フィンテック等と組み合わせることで、新たなサービス提供を目指し、AI に知見のある株式会社ナレッジコミュニケーションと、少ない審査項目で精度の高い審査モデル（以下、簡易審査サービス）を構築しました。

他方、リクルートにおいても、お客様が物件探しの前に手軽に住宅ローン事前審査の申込みができ、より早く審査結果がわかり、借りられる金額が明確な状態で物件探しを開始できることを目指して、金融機関が提供する物件情報不要で短時間で結果がわかるオンライン住宅ローン審査サービスの情報を掲載するサイト「スゴ速」を 2018 年 10 月にオープンしました。

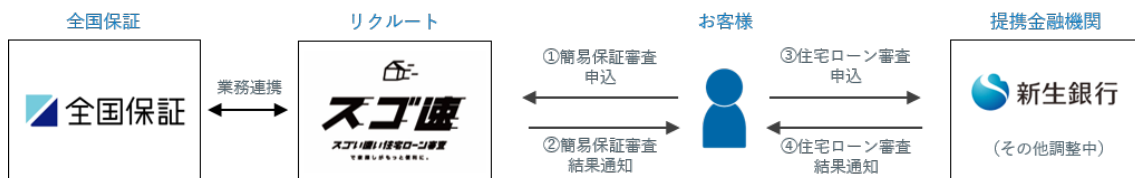
そして今回、全国保証はリクルートと協業し、プラットフォームを活用することで所得や勤続年数などの制約によって借りられるか不安な方や金融機関からの審査結果にお悩みの方もスムーズな物件探しができるように、本サービスの提供に至りました。



2. 詳細

全国保証は、リクルートが運営する情報サイト「スゴ速」にて、お客様へ住宅ローン保証を利用するための簡易審査サービスを住宅ローンを申込み前に提供します。これにより、お客様は安心して物件探しを行うこと、更に購入物件決定後にスムーズに提携する金融機関の住宅ローン審査に進むことが可能となります。

具体的には、まずお客様が物件探しを始める前に「スゴ速」のサイト上の「[住宅ローン保証審査 Powered by 全国保証](#)」から全国保証の簡易審査サービスを申込みと、保証可能な場合は、約5分で保証見込額などがわかる簡易保証審査結果が届きます。購入物件決定後、この結果通知を持って、「スゴ速」に掲載している提携金融機関の住宅ローン審査にお申込み頂けます。第一弾として、新生銀行と提携し、今後さらに提携金融機関を増やし、お客様の物件探しがより便利になるように支援して参ります。



3. リクルートグループについて

1960年の創業以来、リクルートグループは、就職・結婚・進学・住宅・自動車・旅行・飲食・美容などの領域において、一人ひとりのライフスタイルに応じたより最適な選択肢を提供してきました。現在、HRテクノロジー、メディア&ソリューション、人材派遣の3事業を軸に、約45,000人以上の従業員とともに、60を超える国・地域で事業を展開しています。2019年度の売上収益は23,994億円、海外売上比率は約45%になります。リクルートグループは、新しい価値の創造を通じ、社会からの期待に応え、一人ひとりが輝く豊かな世界の実現に向けて、より多くの『まだ、ここがない、出会い。』を提供していきます。

<本件に関するお問い合わせ先>

全国保証株式会社 経営企画部

Tel : 03-3270-2302 / E-mail : keizen@zenkoku.co.jp