

2021年4月30日

各 位

会社名 株式会社 エアトリ
代表者名 代表取締役社長 兼 CFO 柴田 裕亮
(コード番号：6191 東証第一部)
問合せ先 代表取締役社長 兼 CFO 柴田 裕亮
(TEL. 03-3431-6191)

当社子会社の株式会社エアトリステイが、
「旅するように暮らす」を実現する
コロナ禍で全く新しい民泊運用型セカンドハウス
「YANAKA SOW」のホテル運営を開始

One Asiaのビジョンをかかげ、ITの力で、エアトリ旅行事業、訪日旅行事業・Wi-Fiレンタル事業、ITオフショア開発事業、ライフイノベーション事業、ヘルスケア事業と投資事業を手掛ける株式会社エアトリ（本社：東京都港区、代表取締役社長 兼 CFO：柴田 裕亮、証券コード：6191、以下当社）は、当社子会社の株式会社エアトリステイ（本社：東京都港区、代表取締役：澤畑 勝章、以下エアトリステイ社）が、新しい価値の創造を通じてブランドデザイン事業を行う株式会社オレンジ・アンド・パートナーズ（本社：東京都港区、代表取締役社長：小山 薫堂、以下オレンジ社）と世界最大級の旅行コミュニティプラットフォームのAirbnb（本社：米国カリフォルニア州サンフランシスコ、以下：Airbnb、日本語名：エアビーアンドビー）による共同プロデュース宿泊施設「YANAKA SOW」の運営を2021年5月1日より開始いたしますことをお知らせいたします。



■「YANAKA SOW」

江戸時代以降の歴史ある町並みが今でも色濃く残り、谷中銀座商店街など人の温かみにあふれた谷中に誕生。所在する地域への“住むと泊まるの間”の体験ができる場づくりを目指したオレンジ社とエアビーアンドビーの考えを結集させたものです。

宿泊するゲストには、長期でも利用しやすい第二の自宅のような空間デザインと、谷中の町とゲストとをつなぐ町案内専門スタッフ（YANAKA DIGGER）によるガイドサービスで、初めて訪れた人でも自然に街に溶け込むような時間を過ごすことができるのが特徴です。両社は2019年12月、“ホテル機能”と“民泊運用型賃貸マンション”を兼ね備えた「ハイブリッド型レジデンス」、及びリゾート地等における「民泊運用型セカンドハウス」を共同プロデュースするパートナーシップを締結しており、この度最初のプロデュース事業としてスタートする「YANAKA SOW」では、新型コロナウイルス感染拡大が続く国内において両社がこの1年間で得た知見を活かし、仕事と生活の両方の利用を想定した長期宿泊者や2拠点居住を検討中の方、また魅力溢れる新しい場所への移住検討中の方々等に最適のホテルとなります。

ホテルオーナーは、初のホテル事業を手がける積水ハウス不動産東京株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：島貫 利一）で、設計・施工は、住宅・賃貸住宅・非住宅など豊富な建築実績を有し、高い技術力で様々なニーズへ柔軟に対応してきた積水ハウス株式会社（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長執行役員 兼 CEO：仲井 嘉浩、以下積水ハウス社）が担当いたしました。今回同社が建設した物件は、「SOW -dig through culture hotel-」というオレンジ社との共同ホテルブランド第一弾となります。家づくりの技術とノウハウから生まれた積水ハウス社の賃貸住宅「シャームゾン」事業での実績を活かした、“住むと泊まるの間”の提案に挑戦します。

■施設概要

名称	YANAKA SOW
所在地	東京都台東区谷中5丁目2-14
部屋数	13室
価格	16,000円~/室
WEBサイト	https://www.sowhotel.jp
予約サイト	https://www.airbnb.jp/users/395866434/listings

■業績に与える影響

今期の当社グループの業績へ与える影響は軽微と見込んでおります。今後、変更の必要が生じた場合には適時にお知らせいたします。

今後も当社グループはより良いサービスの提供につとめるとともに、さらなる事業拡大、発展に邁進してまいります。

【株式会社オレンジ・アンド・パートナーズ】

本社 : 東京都港区麻布台1-11-10 日総第22ビル2F
社名 : 株式会社オレンジ・アンド・パートナーズ
代表者 : 代表取締役社長 小山 薫堂
資本金 : 10,000千円
URL : <http://www.orange-p.co.jp>

【Airbnb Japan株式会社】

本社 : 東京都新宿区西新宿1-14-11
社名 : Airbnb Japan株式会社
代表者 : 代表取締役 田邊 泰之
URL : <https://www.airbnb.jp/>

※「Airbnb」「エアビーアンドビー」「エアビー」の各名称およびロゴはAirbnb Inc.の登録商標です。

【積水ハウス不動産東京株式会社】

本社 : 東京都渋谷区代々木2丁目1番1号
社名 : 積水ハウス不動産東京株式会社
代表者 : 代表取締役社長 島貫 利一
資本金 : 2,238,960千円
URL : <https://www.sekisuihouse-f-tokyo.co.jp/>

【株式会社エアトリ】

本社 : 東京都港区愛宕2-5-1愛宕グリーンヒルズMORIタワー19F
社名 : 株式会社エアトリ
代表者 : 代表取締役社長 兼 CFO 柴田 裕亮
資本金 : 617,005千円 (払込資本1,561,157千円)
URL : <https://www.airtrip.co.jp/>

【株式会社エアトリステイ】

本社 : 東京都港区愛宕2-5-1愛宕グリーンヒルズMORIタワー19F
社名 : 株式会社エアトリステイ
代表者 : 代表取締役 澤畑 勝章
URL : <https://www.airtripstay.com/>

【当社サービスサイト】

総合旅行プラットフォーム エアトリ : <https://www.airtrip.jp/>
ビジネストラベルマネジメント (BTM) 事業 : <https://www.airtrip.co.jp/service/btm/>
ITオフショア開発事業 : <https://www.airtrip.co.jp/service/offshore/>
【当社IRサイト】 : <https://www.airtrip.co.jp/ir/>