



2021年6月10日

各 位

会 社 名 綿半ホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 野原 勇
(コード番号：3199 東証第一部)
問合せ先 専務取締役 有賀 博
(TEL. 03-3341-2766)

株式会社夢ハウスの株式の取得（連結子会社化）に関するお知らせ

当社取締役会は、株式会社夢ハウス（以下「夢ハウス」）の株式を取得し、連結子会社化することを本日付で決議しましたので、お知らせいたします。

1. 株式の取得の理由

夢ハウスは、天然無垢材にこだわった木造住宅の販売事業を展開しており、全国に約 400 社の加盟店を有するハウスメーカーです。「本物のものづくり」への信念を掲げ、自社の調達ネットワークを使い、国内各地やロシアをはじめとする世界各国から新潟港に隣接する加工工場に仕入れた高品質な天然無垢材等を使用し、人にも環境にも優しい住まいを提供しております。

同社は、山林の育成から製材・乾燥・プレカット・施工に至るまで、全ての工程を行う「自社一貫生産システム」体制を構築しており、新潟県内に3拠点の加工工場を有しております。中間業者を通さないことで、徹底した品質管理とコスト削減を図っております。

また、現代の高気密・高断熱住宅の浸透に伴い、過酷な室内環境でも木材の変形を極限まで抑えるオリジナル木材乾燥機を開発し、特許を取得するなど、独自の技術開発を推進しております。

綿半グループは、「Green Life」を主軸とした「自然との共生」をビジョンに、自然素材にこだわった木の家具の販売、木造住宅のフランチャイズ事業を行っております。夢ハウスの天然無垢材を使用した事業展開と綿半グループのビジョンが合致するとともに、両社が展開する戸建木造住宅のフランチャイズ事業の経営資源や天然無垢材の仕入調達力を相互活用することにより、グループの企業価値の向上に資するものと判断し、夢ハウスの全株式を取得することといたしました。

2. 異動する子会社（株式会社夢ハウス）の概要

(1) 名 称	株式会社夢ハウス		
(2) 所 在 地	新潟県北蒲原郡聖籠町大字三賀 288		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長 赤塚 幹夫 代表取締役 赤塚 裕介		
(4) 事 業 内 容	戸建木造住宅の販売、設計施工、加盟店運営、戸建施工、木材・建材輸入、プレカット材・建材製造販売		
(5) 資 本 金	50 百万円		
(6) 設 立 年 月 日	1996 年 10 月 7 日		
(7) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません	
	人 的 関 係	該当事項はありません	
	取 引 関 係	該当事項はありません	
(8) 当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態*	(単位:百万円)		
決 算 期	2018 年 9 月期	2019 年 9 月期	2020 年 9 月期
純 資 産	2,711	2,806	2,984
総 資 産	8,382	9,200	9,942
1 株当たり純資産 (円)	1,376,357	1,424,512	1,515,086
売 上 高	14,060	14,269	13,727
営 業 利 益	90	42	226
経 常 利 益	282	349	346
当 期 純 利 益	215	98	255
1 株当たり当期純利益 (円)	109,528	50,040	129,629
1 株当たり配当金 (円)	-	-	-

※夢ハウスは 3 社の子会社を有しておりますが、連結財務諸表を未作成のため、株式取得時点における子会社との単純合算を行った場合の経営成績及び財務状態を記載しております。なお、簡易連結を行った場合の 2020 年 9 月期の売上高は 8,097 百万円です。また、上場会社と当該子会社とは、資本関係、人的関係、取引関係とも該当ありません。

3. 株式取得の相手先の概要

氏名	住所	上場会社と当該個人との関係
赤塚 裕介	新潟県新潟市	該当事項はありません

4. 取得株式数及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株 (議決権の数：0個) (議決権所有割合：0.0%)
(2) 取得株式数	1,970株 (議決権の数：1,970個) (議決権所有割合：100.0%)
(3) 取得価格	株式会社夢ハウスの普通株式 2,568百万円 アドバイザー費用等(概算額) 150百万円 合計(概算額) 2,718百万円
(4) 異動後の所有株式数	1,970株 (議決権の数：1,970個) (議決権所有割合：100.0%)

5. 日程

(1) 取締役会決議日	2021年6月10日
(2) 契約締結日	2021年6月10日
(3) 株式譲渡実行日	2021年7月15日頃まで(予定)

6. 異動する子会社の新経営体制及び決算期変更について

(1) 新経営体制(株式譲渡実行日以降)

氏名	新役職名	現役職名
野原 勇	代表取締役会長	—
片桐 教夫	取締役社長	取締役社長
横山 大二	専務取締役	専務取締役
大谷 健一	専務取締役	専務取締役
赤松 孝幸	常務取締役	常務取締役
加納 文弘	取締役	—
大石 晃弘	取締役	—
木下 晃	取締役	—

※取締役会設置会社から取締役会非設置会社に移行する予定です。

(2) 決算期変更の内容

現在	変更後
毎年9月末日	毎年3月末日

7. 今後の見通し

本件株式取得による2022年3月期の当社連結業績に与える影響については、現在精査中であり、今後公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

8. 参考

夢ハウスが運営するサイト <https://www.yume-h.com>

以上