



各位

2022年4月1日

## 株式会社 AIC が綿半グループ入り

本日、綿半ホールディングス株式会社(東証1部:代表取締役社長 野原 勇)は、株式会社 AIC(代表取締役社長 石井 浩之:以下「AIC」)の全株式を取得し、連結子会社化しましたので、お知らせいたします。

今後は、両社の長年培った経営資源や強みを相互活用することにより、不動産情報の集約、物件管理機能の強化を図り、綿半グループの更なる企業価値向上を推進してまいります。

### 【AIC のご紹介】

AIC は、オフィスやテナントビル、マンション、アパート等の建物管理・不動産売買を行っております。

管理業務では、オーナーさまからお預かりした建物の設備管理や営繕等に加え、テナント管理も含めたプロパティマネジメントを提案しています。さらに、立地や機能性を重視したマンションやアパート、事務所、店舗等の賃貸仲介のほか、オーナーさまの資産価値の維持・更新を図り、安定した賃貸経営のサポートを行っております。

また、不動産売買では、独自のネットワークで仕入れた物件をリノベーションにより収益性と資産価値の高い物件へバリューアップを図り、効率的よくエンドユーザーへ提供することを目指して、物件の流動化にも取り組んでおります。

### ■リノベーション事例

Before



After



築30年以上の中古賃貸マンションで、古くなっていた建具や床・壁を一新し、明るい雰囲気にリニューアルすることで、建物の価値を高めています。

### 【会社概要及び新経営体制】 2022年4月1日付

名 称	株式会社 AIC	
所 在 地	東京都新宿区下宮比町2番6号	
資 本 金	1,000 万円	
役 員	代表取締役会長	有賀 博
	代表取締役 兼 執行役員社長	石井 浩之
	取締役	武井 豊
	取締役	鷲美 克実
	取締役	柴田 憲作
	専務 執行役員	山本 真実子
	執行役員	清水 裕幸
	執行役員	阪崎 忠広
会 社 案 内 H P	<a href="https://aic-pm.co.jp">https://aic-pm.co.jp</a>	

以上

### 【本件に関するお問合せ】

綿半ホールディングス株式会社 広報室

住所: 東京都新宿区四谷1-4 TEL 03-3341-2766 FAX 03-3341-1044