



2023年3月28日

各 位

会社名 株式会社 関門海
代表者名 代表取締役社長 山口 久美子
(コード番号：3372 東証スタンダード市場)
問合せ先 経営支援本部 次長 関口 弘一
電話番号 072-349-9329

和解による特別利益（受取補償金）計上のお知らせ

当社は、とらふぐ料理店「玄品 東京神田店」の賃貸借契約に伴う訴訟を提起されておりましたが、本件訴訟について、和解が成立いたしましたのでお知らせいたします。また、和解に伴い特別利益（受取補償金）を2024年3月期第1四半期連結会計期間（2023年4月1日～2023年6月30日）において、下記のとおり計上する予定となりましたのでお知らせいたします。

記

1. 和解による特別利益（受取補償金）の計上の内容

当社は、とらふぐ料理店「玄品 東京神田店」の営業を行ってまいりましたが、所有者より建て替えに伴う退去を申し入れられました。しかしながら、長年営業を継続してまいりました東京都心部の店舗であることから撤退には応じられないと考えておりました。そのため、所有者より建物明渡請求訴訟を提起されましたが、裁判所から和解勧告がなされ、本件の早期解決を優先し、このたび和解することといたしました。それに伴う賃貸契約の合意解除による物件の明け渡しに伴い、2024年3月期第1四半期連結会計期間において100百万円を「受取補償金」として特別利益に計上する予定です。

なお、守秘義務により上記の受取補償金以外の内容の開示は差し控えさせていただきます。

2. 和解の相手方の概要

- | | |
|---------------|------------------|
| (1) 原告の名称 | 株式会社ワールドレジデンシャル |
| (2) 所在地 | 東京都港区東新橋二丁目14番1号 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 湯川 均 |

3. 日程

- | | |
|-------------|-------------------|
| (1) 店舗営業終了日 | 2023年3月31日（金）（予定） |
| (2) 物件引渡期日 | 2023年4月28日（金）（予定） |

4. 業績に与える影響

上記の特別利益につきましては、物件引渡完了予定の2023年4月28日に特別利益として計上する予定です。また、2024年3月期業績予想は現在精査中であり、2023年5月12日開示予定の2023年3月期決算短信において開示する予定です。

以上