

2023年9月7日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区永田町二丁目4番8号  
大和ハウスリート投資法人  
代表者名 執行役員 浅田利春  
(コード番号: 8984)

資産運用会社名  
大和ハウス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 土田耕一  
問合せ先  
大和ハウスリート本部ファンド企画部長 朝比奈孝祐  
TEL. 03-3595-1265

### 投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ

大和ハウスリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2023年8月31日開催の本投資法人役員会において決議しました投資口売出しに関し、本日開催の本投資法人役員会において、売出価格等を決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### I 投資口売出し(引受人の買取引受による売出し)

- |                         |  |
|-------------------------|--|
| (1) 売 出 投 資 口 数         | 95,000 口   |
|                         | なお、上記売出投資口数のうち 27,500 口が、欧州及びアジアを中心とする海外市場(ただし、米国及びカナダを除く。)の海外投資家に対して販売されます。 |
| (2) 売 出 価 格             | 1 口当たり金 256,856 円  |
| (3) 売 出 価 額 の 総 額       | 24,401,320,000 円   |
| (4) 引 受 価 額             | 1 口当たり金 248,912 円  |
| (5) 引 受 価 額 の 総 額       | 23,646,640,000 円   |
| (6) 申 込 期 間             | 2023 年 9 月 8 日 (金)   |
| (7) 申 込 証 拠 金 の 入 金 期 間 | 2023 年 9 月 8 日 (金) から<br>2023 年 9 月 11 日 (月) まで                              |
| (8) 受 渡 期 日             | 2023 年 9 月 14 日 (木)  |
- (注) 引受人は引受価額で買取引受けを行い、売出価格で売出しを行います。

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の投資口売出しに関して一般に公表するための文書であり、日本国内外を問わず投資勧誘等を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する投資口売出目論見書及びその訂正事項分(作成された場合)をご覧ください。投資家ご自身の判断でなさるようお願いいたします。  
本報道発表文は、米国における証券の販売の勧誘ではありません。1933年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。なお、本件においては米国における証券の募集は行われません。

## II 投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）

(1) 売 出 投 資 口 数	5,000 口
(2) 売 出 価 格	1 口当たり金 256,856 円
(3) 売 出 価 額 の 総 額	1,284,280,000 円
(4) 申 込 期 間	2023 年 9 月 8 日（金）
(5) 申 込 証 拠 金 の 入 金 期 間	2023 年 9 月 8 日（金）から 2023 年 9 月 11 日（月）まで
(6) 受 渡 期 日	2023 年 9 月 14 日（木）

## &lt;ご参考&gt;

## 1. 売出価格の算定

(1) 算定基準日及びその価格	2023 年 9 月 7 日（木）	264,800 円
(2) ディスカウント率	3.00 %	

## 2. グリーンシュエーションの行使期間

2023 年 9 月 14 日（木）から 2023 年 10 月 6 日（金）まで

## 3. シンジケートカバー取引期間

2023 年 9 月 9 日（土）から 2023 年 10 月 4 日（水）まで

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.daiwahouse-reit.co.jp/>

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の投資口売出しに関して一般に公表するための文書であり、日本国内外を問わず投資勧誘等を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する投資口売出目論見書及びその訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなさるようお願いいたします。  
本報道発表文は、米国における証券の販売の勧誘ではありません。1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことはできません。なお、本件においては米国における証券の募集は行われません。