



福岡リート投資法人

各 位

2024 年 9 月 2 日

不動産投資信託証券発行者名

福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号

福岡リート投資法人

代表者名 執行役員 小原 千尚

(コード番号 : 8968)

資産運用会社名

福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号

株式会社福岡リアルティ

代表者名 代表取締役社長 小原 千尚

問い合わせ先 執行役員 財務部長 綾部 博之

TEL. 092-272-3900

資産の譲渡に関するお知らせ（譲渡完了：マリノアシティ福岡（マリナサイド棟）（建物））

福岡リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、2024 年 2 月 28 日付「資産の譲渡（契約締結）に関するお知らせ（国内不動産信託受益権）」で公表いたしました資産の譲渡を完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡資産の概要

- | | |
|-----------|---|
| (1) 譲渡資産 | 信託受益権 |
| (2) 物件名称 | マリノアシティ福岡（マリナサイド棟）（建物）
(以下「本物件」といいます。) |
| (3) 譲渡価格 | 783 百万円（注 1） |
| (4) 譲渡先 | 福岡地所株式会社及び三井不動産株式会社 |
| (5) 譲渡日 | 2024 年 9 月 2 日 |
| (6) 決済方法等 | 引渡し時一括 |

（注1）譲渡価格には、譲渡に係る諸費用、固定資産税及び都市計画税等精算金相当額、並びに消費税等を含んでおりません。

以上

* 本投資法人ウェブサイトの URL <https://www.fukuoka-reit.jp>