



2025年1月20日

各 位

会社名 全保連株式会社  
代表者名 代表取締役社長執行役員 迫 幸治  
(コード番号：5845東証スタンダード市場)  
問合せ先 経営企画部部長 長瀬 雅史  
(TEL：050-3124-6500)



## 沖縄県の不動産情報サイト「うちなーらいふ」と当社「Z-WEB2.0」電子申込機能が連携

全保連株式会社（代表取締役社長執行役員：迫幸治、以下「当社」）は、沖縄県を代表する不動産情報サイト「うちなーらいふ」に、当社独自の家賃債務保証システム「Z-WEB2.0」の電子申込機能が新たに連携されたことをお知らせします。

### 記

#### 1. 概要

「うちなーらいふ」（詳細は下記2参照）は、沖縄県に根差した不動産情報サイトとして、同県内で不動産をお探しの方に不動産に関する様々な情報提供を行うほか、不動産会社様とのコミュニケーションツール（電子メール等）も提供しております。例えば、賃借人様が「うちなーらいふ」のサイト（以下、「サイト」）に不動産情報として掲載された物件を選択し、サイト内の「問い合わせ機能」を用いて不動産会社様に電子メール等で問い合わせを行うと、不動産会社様からその物件の空き状況や内見のご案内が返信されるなど、賃借人様は不動産会社様に出向くことなくサイトを通じてのコミュニケーションを図ることが可能となっております。

一方で、賃借物件の選定作業と並行して行われる家賃債務保証の申込みの場面においては、これまで、不動産会社様や当社がサイト外において、賃借人様とそれぞれ連絡を取り合いつつ作業を進めていく必要がございました。しかしながら今般、サイト運営者様によるサイトのアップデートに伴い、サイトの「問い合わせ機能」に「Z-WEB2.0」を追加連携して頂く運びとなり、賃借人様に「問い合わせ機能」を通じて「Z-WEB2.0」の申込用URLを利用した当社宛家賃債務保証の申込みを行って頂くことができるようになりました。これにより賃借人様には、「うちなーらいふ」のサイトを通じて、物件の検索、選定からその後の内見、そして家賃債務保証申し込みまでの手続きを一元的に行って頂けることとなりました。

当社は、この「うちなーらいふ」における追加連携を契機に、今後、様々な不動産情報サイトと当社独自開発のデジタルサービスの連携を模索することで、お客様が不動産情報の上流に位置する物件の検索から家賃債務保証契約に至るまでの各種手続きを一元的に行うことができるデジタル環境の整備、不動産業界におけるDX化を先取りする革新的なプラットフォームの構築に取り組んでまいります。

#### 2. うちなーらいふについて

「うちなーらいふ」は、ネットライフ有限会社が運営する沖縄県の賃貸・売買の不動産情報サイトで、賃貸アパート・マンションはもちろん、マンションや一戸建て・土地など売買に関する情報も取り扱うポータルサイトです。

#### 【「うちなーライフ」の運営会社】

会社名 : ネットライフ有限会社  
設立 : 2002年 2月  
代表取締役社長 : 川畑 喜三郎  
所在地 : 〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅1-11-6 DNビル

以上