

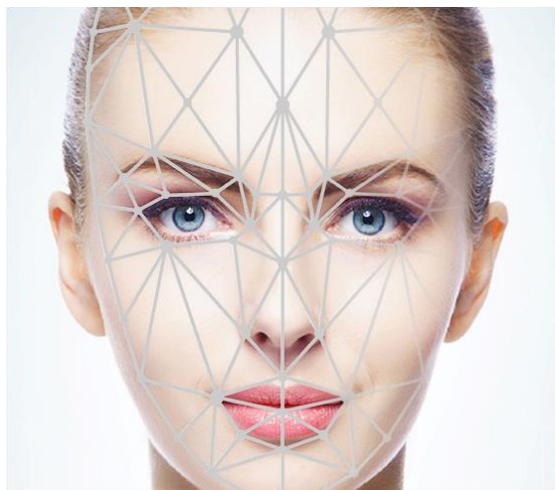
報道関係者各位

2025 年 1 月 8 日

ミガロホールディングス株式会社

【顔認証マンション】 ヴァースクレイシア IDZ 町屋 居住用分譲住戸好評完売のお知らせ

「デジタル」と「リアル」の融合で新たな価値を創造する企業、ミガロホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、証券コード：5535）のグループ会社プロパティエージェント株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖）は、自社開発の顔認証マンション『ヴァースクレイシア IDZ 町屋』につきまして、居住用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



■ クレイシア・ヴァースクレイシアIDZ（アイズ）シリーズの特徴

当社グループの手掛ける“顔認証マンション”クレイシア・ヴァースクレイシアIDZシリーズは、マンションの資産価値を高める顔認証プラットフォーム「FreeID（フリード）」を導入し、エントランス、宅配BOX、エレベーター、それぞれのオートロックが顔認証だけで解錠できるようになります。顔認証システムで、マンションライフがより安全に、快適に、スマートにご利用できます。

FreeIDのサービスサイト：<https://freeid.dxyz.co.jp/>



家族・知人の
来訪日時を登録



One Time 日時を
アプリで受け取り



顔認証で入館

■ 本物件の特徴

顔認証マンション『ヴァースクレイシア IDZ 町屋』は、東京メトロ千代田線「町屋」駅徒歩 13 分、京成本線「町屋」駅徒歩 14 分、都電荒川線「町屋駅前」駅徒歩 13 分と 2 駅 3 路線が利用可能。

生活に密着した商店街が充実している駅前や、特有の商業文化が息づく上野、世界的な観光都市浅草を日常生活圏として東京イーストエリアならではの魅力を手中にしたライフロケーションを実現。

< 物件概要 >

物件名称 : ヴァースクレイシア IDZ 町屋
所在地 : 東京都荒川区町屋六丁目 17 番 12 号
交通 : 東京メトロ千代田線「町屋」駅徒歩 13 分
京成本線「町屋」駅徒歩 14 分
都電荒川線「町屋駅前」駅徒歩 13 分
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 地上 5 階建て
総戸数 : 50 戸（うち居住用 50 戸）



▲ “顔認証マンション”
ヴァースクレイシア IDZ 町屋

ミガロホールディングスグループでは居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【プロパティエージェント株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階
代表者 : 代表取締役社長 中西 聖
設立 : 2004 年 2 月 6 日
事業内容 : DX 不動産事業
不動産クラウドファンディング事業、不動産開発販売事業およびプロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス）

企業サイト : <https://www.propertyagent.co.jp/>

【ミガロホールディングス株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階
代表者 : 代表取締役社長 中西 聖
設立 : 2023 年 10 月 2 日
上場市場 : 東京証券取引所プライム市場
事業内容 : グループ内事業（DX 推進事業・DX 不動産事業）の経営戦略策定及び経営管理
企業サイト : <https://www.migalo.co.jp/>

< 本件に関するお問い合わせ先 >

ミガロホールディングス株式会社 広報担当 Tel : 03-6302-3627

Mail : ir.info@migalo.co.jp