

2025年1月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田小川町三丁目3番地  
ヘルスケア&メディカル投資法人  
代表者名 執行役員 藤瀬 裕司  
(コード番号 3455)

資産運用会社名  
ヘルスケアアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 石原 久稔  
問合せ先 財務管理部長 古谷 淳真  
TEL:03-5282-2922

ARES ESGアワード2024における

「グッドアクション賞 ガバナンス部門」受賞に関するお知らせ

ヘルスケア&メディカル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、一般社団法人不動産証券化協会（以下「ARES」といいます。）が主催する「ARES ESGアワード2024」（以下「本アワード」といいます。）において、「グッドアクション賞 ガバナンス部門」を受賞しましたのでお知らせいたします。

記

1. ARES ESGアワードについて

本アワードは、昨今のESGへの関心の高まりを踏まえ、J-REITのESGに関する取組みを支援するためARESにより創設された顕彰制度です。

本アワードは、既存の外部格付・認証制度のように各銘柄のランク付けをするものではなく、ユニークな取組みを表彰し、広く業界内外に共有することで、J-REITのESGに関する取組みが進化すること、ひいては投資家や市場に対する業界のESG取組みのアピールに繋げることを狙いとするものです。

2. 受賞内容

- (1) 受賞日：2025年1月24日
- (2) 受賞：グッドアクション賞 ガバナンス部門
- (3) 受賞内容：「ESG研修体制の充実」
- (4) 評価内容（審査員コメント）：

本投資法人の保有物件は全てが命を預かるヘルスケア施設であることから、その運用自体が社会課題解決に資する一方で、従業員のESGに関する知識やマインドが基盤として非常に重要です。それをよく理解した上で研修テーマを選ばれており、コンプライアンス面はもとより、DEI、人権、環境問題など多様なESG要素について従業員教育を進めることは、人的資本への投資そのものであり、これを組織立って進めている点がサステナビリティガバナンスの好例として評価できます。



※詳細は ARES ESG アワードの以下リンクをご参照ください。

[https://www.ares.or.jp/esg\\_award/](https://www.ares.or.jp/esg_award/)

### 3. 今後の取組みについて

本投資法人及び本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるヘルスケアアセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本投資法人の理念である「国民一人ひとりが安心して生き生きと生活できる社会」を実現するために、社会インフラとしてのヘルスケア施設の供給促進及びヘルスケア施設に特化したポートフォリオの構築を通じて、高齢社会への貢献と中長期的な投資主価値の最大化を目指しています。

本投資法人及び本資産運用会社は、環境負荷の低減、高齢社会における社会的課題の解消に向けた取組み及びガバナンス態勢の構築など ESG に配慮した資産運用の実践がかかる理念と投資主価値の向上に重要であるとの認識に基づき、オペレーター・病院関係者、スポンサー、役員など社内外の様々なステークホルダーと引き続き協働してまいります。

本投資法人の ESG への取組みについては、以下をご参照ください。

<https://hcm3455.co.jp/ja/sustainability/management.html>

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://hcm3455.co.jp>