

報道関係者各位

2025 年 1 月 31 日

ミガロホールディングス株式会社

ミガログループの DXYZ が展開する顔認証プラットフォーム「FreeiD」が ラ・アトレが開発するマンションへ導入決定 ～“九州エリア初”の全住戸オール顔認証マンションを実現～

「デジタル」と「リアル」の融合で新たな価値を創造する企業、ミガロホールディングス株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、証券コード：5535、以下「ミガロ HD」)のグループ会社 DXYZ 株式会社(本社：東京都新宿区、取締役社長：木村 晋太郎、以下「DXYZ」)が提供する顔認証プラットフォーム「FreeiD」が、株式会社 LA ホールディングス(本社：東京都港区、代表取締役：脇田 栄一、証券コード：2986、以下「LA ホールディングス」)の子会社である株式会社ラ・アトレ(本社：東京都港区、代表取締役：脇田 栄一、以下「ラ・アトレ」)のラ・アトレ福岡支店が開発するマンションへ採用し、その第一号として福岡市内で開発予定の新築分譲マンションへの導入が決定しましたのでお知らせいたします。

なお、全ての専有部まで「FreeiD」を導入する「全住戸オール顔認証マンション」は九州エリア初※1となります。

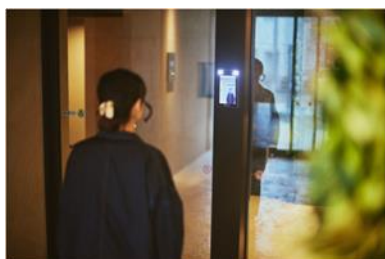
※1 DXYZ 調べ



■ 顔認証プラットフォーム「FreeiD」について

グループ会社の DXYZ が開発提供している顔認証プラットフォーム「FreeiD」は、1 度顔を登録するだけで、日々の暮らしの様々な行動(「入退・本人確認・決済」等)を顔認証でつなぎ、鍵や財布を持たずに『顔だけで、世界がつながる。』を実現します。多種多様な顔認証 AI との連携が可能なため、利用シーンごとに最適な顔認証 AI のご提供が可能です。

現在、集合住宅向けに提供している「FreeiD マンション」ソリューションでは、『顔だけで、暮らす。』を実現する、エントランス、エレベーターなどの共有部から各専有部まで、鍵が一切いらない国内初の「オール顔認証マンション」を展開しています。(2024 年 12 月末時点 FreeiD 導入 153 棟竣工)



※今回導入物件とは異なるイメージ画像

また、マンションに加え、オフィス、保育園、ゴルフ場、テーマパークなどに顔認証サービスを展開しており、顔認証決済「FreeiD Pay」※2 やマイナンバーカード連携サービス※3 の実証事業も進めております。



- ※2 イオンモール常滑において、「顔ダケで、買い物。」 顔認証 ID プラットフォーム FreeiD の実証事業を開始
～イオンマークのカードを活用した顔認証決済サービス「FreeiD Pay」等を提供～ ([2025.01.23 リリース](#))
- ※3 「マイナンバーカード連携 顔ダケで、市民サービス」 顔認証受付の実証事業を亀岡市と実施 ([2024.01.24 リリース](#))

■ マンションブランド「ラ・アトレレジデンス」への「FreeiD」導入の経緯

ラ・アトレは、「ひとつの不動産にいくつもの最適解を」というミッションのもと、個性的な魅力のある「ラ・アトレレジデンス」マンションシリーズを展開しています。

お客様に対し、高い付加価値の提供を検討していく中で、DXYZの提供する「FreeiD」を導入することによって、両手が塞がっていても出入りができる利便性をご提供するとともに、最先端の顔認証技術で高いセキュリティ性を両立させ、物件が持つ本来の資産価値を最大限引き出すことを可能にするとの評価から、今回の「FreeiD」導入を決定しました。

第一号開発予定となる福岡市内のプロジェクトは九州エリア初の「全住戸オール顔認証マンション」です。これからも高い付加価値をお客様に提供し続けて参ります。

ラ・アトレと DXYZ は、今後の事業展開において、お互いの相乗効果を引き出し、全てのお客様にご満足いただける総合不動産開発事業を共同で推進してまいります。

ミガロホールディングスグループは、グループ会社 DXYZ と今後も顔認証プラットフォームを使用したスマートシティソリューションの提供など、リアルとデジタルの融合を加速する新しいビジネスを創造し、リアルな世界の様々なサービスをデジタルの世界で繋げていきます。

【株式会社 LA ホールディングス 会社概要】

代 表 者 ：代表取締役 脇田栄一

本 社 ：東京都港区海岸 1-9-18 国際浜松町ビル

事業内容 ：新築不動産販売事業、再生不動産販売事業、不動産賃貸事業を営む
グループ会社の経営管理及びそれに付帯する業務

企業 HP ：<https://lahd.co.jp/>

株式会社ラ・アトレ HP：<https://lattrait.co.jp/>

【DXYZ (ディクシーズ) 株式会社 会社概要】

代表者 ：取締役社長 木村 晋太郎

本 社 ：東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

事業内容 ：顔認証プラットフォーム事業、DX 推進支援事業、システム受託開発事業

企業 HP ：<https://dxyz.co.jp/>

「FreeiD」ホームページ：<https://freeid.dxyz.co.jp/>

【ミガロホールディングス株式会社 会社概要】

所在地 ：東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

代表者 ：代表取締役社長 中西 聖

上場市場 ：東京証券取引所プライム市場

事業内容 ：グループ会社の経営管理及びそれに付帯する業務

企業 HP ：<https://www.migalo.co.jp/>



<本件に関するお問い合わせ先>

ミガロホールディングス株式会社 広報担当

Tel : 03-6302-3627 Mail : ir.info@migalo.co.jp

