

各 位

会社名 全保連株式会社

代表者名 代表取締役社長執行役員 迫 幸治

(コード番号：5845東証スタンダード市場)

問合せ先 経営企画部部長 長瀬 雅史

(TEL：050-3124-6500)

相互住宅株式会社への家賃債務保証サービス提供開始のお知らせ

全保連株式会社（本社：沖縄県那覇市、代表取締役社長執行役員：迫幸治、証券コード：5845、以下「当社」といいます。）は、相互住宅株式会社（本社：東京都品川区、代表取締役社長：武富正夫、以下「相互住宅」といいます。）に対し、相互住宅が管理する賃貸物件を対象とした家賃債務保証サービス（以下「本サービス」といいます。）の提供を開始することをお知らせいたします。

**全保連株式会社****【概要】**

相互住宅は、1955年に第一生命保険相互会社（現：第一生命保険株式会社）が住宅供給を事業化することを目的に設立されました。現在は第一生命グループの総合不動産会社として、マンション賃貸事業、オフィスビル賃貸事業、不動産開発事業、分譲住宅事業、不動産仲介事業、私募リート事業への参画など多角的に事業を展開しております。マンション賃貸事業においては、高級賃貸マンション「第一マンションズ」シリーズ、コンパクト・ファミリー賃貸マンション「フレンチア」シリーズを提供しています。

当社は、中期経営計画^{*1}において事業用戦略（事業用賃貸物件に対する保証業務拡大）を掲げ、その実現に向け、大手プロパティマネジメント会社への営業を強化して参りましたところ、今般、かかる活動が奏功したことで、本サービスの提供を開始することとなりました。今後も当社は、上記戦略の下、オフィスビル等大規模な事業用賃貸物件に対する家賃債務保証サービスの提供を推進し、更なる業容の拡大を図ってまいります。

※1：2024年5月15日公表「2024年3月期 決算説明資料」P21参照

【相互住宅株式会社について】

会 社 名 : 相互住宅株式会社
代 表 者 : 代表取締役社長 武富正夫
本 社 : 東京都品川区大崎1丁目2番2号
設 立 : 1955年5月11日
株 主 : 第一生命ホールディングス株式会社、株式会社第一ビルディング
資 本 金 : 1億円
ホ ー ム ペ ー ジ : <https://www.sohgo-jyutaku.co.jp/>

以上