



2025年3月27日

各 位

会 社 名 JALCOホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 田辺 順一
(東証スタンダード・コード 6625)
問合せ先 管理本部長 櫻井 義郎
電 話 03-3274-5240

株式会社中原商事との資本業務提携に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、株式会社中原商事（以下、「中原商事」）との間で資本業務提携契約（以下、「本資本業務提携」）を締結することを決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 本資本業務提携の目的

当社は、アミューズメント業界に関する不動産関連事業、金融ソリューション事業、M&Aコンサルティング事業をコアとし、持続的な企業価値向上を図るため、戦略的なパートナーシップを積極的に推進しています。本資本業務提携は、福島県内で【県内最大級】のアミューズメント施設「ビックつばめ」を展開し、地域に根ざした強固な事業基盤を持つ中原商事との協業を通じ、双方の経営資源を活用し、事業成長と安定性を強化することを目的としています。

中原商事は、長年にわたりアミューズメント業界で確固たる地位を築き、優れた集客力を誇るパチンコホールの運営に加え、不動産賃貸や飲食事業など、多角的な事業展開を行っています。その幅広い事業展開の実績を踏まえ、新たな事業領域の開拓にふさわしいパートナーであると判断し、現在計画中のデータセンター関連事業においても協業を予定しています。

なお、データセンター関連事業につきましては、本日別途お知らせしている「日本データセンター協会（JDCC）入会のお知らせ」を参照下さい。

本資本業務提携により、当社は不動産を活用した金融戦略の強化を図るとともに、アミューズメント業界における知見を共有し、経営の高度化を推進します。両社の強みを最大限に活かしながら、新たな市場機会の創出と長期的な成長を実現することを目指します。

2. 本資本業務提携の内容

中原商事は、当社の株主であるカタリスト株式会社から、株式譲渡契約に基づき市場外での相対取引により当社株式を取得いたします。

- (1) 対象株式：JALCOホールディングス株式会社
- (2) 普通株式 2,800,000 株（発行済株数に対する割合 2.4%）
- (3) 実行日：2025 年 4 月中

3. 本資本業務提携に基づく業務提携の内容

本資本業務提携に基づき、当社と中原商事は、不動産、金融、パチンコホール事業、データセンター関連事業において協業を進めてまいります。

まず、不動産分野においては、両社グループが所有する不動産の有効活用を目的として、リースバック取引を含む売却スキーム等による不動産戦略について協議を進めてまいります。あわせて、資金調達や経営戦略の分野においても相互に連携し、中原商事の成長を支援する取り組みを推進いたします。

また、パチンコホール事業においては、中原商事の高い集客力と当社の業界知見を融合させることで、提携を一層深め、新たな事業機会の創出を目指してまいります。

加えて、当社が保有するパチンコ業界に関するM&A情報について、適切な範囲で中原商事に提供し、協業のさらなる可能性を探ってまいります。さらに、データセンター関連事業においては、相互に情報交換を行い、重要インフラのうち建物およびICTに関する協業を進めてまいります。

以上のように、双方の強みを活かした幅広い協業を通じて、持続的な成長の実現を図ってまいります。

4. 提携先の概要

(1)商号	株式会社中原商事	
(2)所在地	東京都港区南青山6丁目10番9号	
(3)代表者の役職・氏名	代表取締役 中原 竜太	
(4)主な事業内容	パチンコホール「ビックつばめ」の運営、不動産賃貸業、商業施設運営、飲食事業	
(5)資本金の額	23百万円	
(6)設立年月日	1968年2月27日	
(7)当社との関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

5. 本資本業務提携の日程

- ・取締役会決議日 : 2025年3月27日
- ・本資本業務提携契約締結日 : 2025年3月27日

6. 今後の見通し

本資本業務提携が当社の業績に与える影響については、現時点において当面影響はないと考えております。

当社は、本提携を通じて、中原商事と共に事業の成長と経営の効率化を推進し、長期的な視点で企業価値を向上させることを目指します。両社の強みを活かしたシナジーの最大化に努め、株主の皆様をはじめ、ステークホルダーの期待に応えられるよう努めてまいります。

以 上