

2025年7月7日（月）
 デジタルグリッド株式会社
 リコーリース株式会社
 エネア・リニューアブルエナジー・マネジメント株式会社

サポート不動産開発に追加性のある環境価値を提供 ～FIP 制度を活用したバーチャル PPA スキーム～

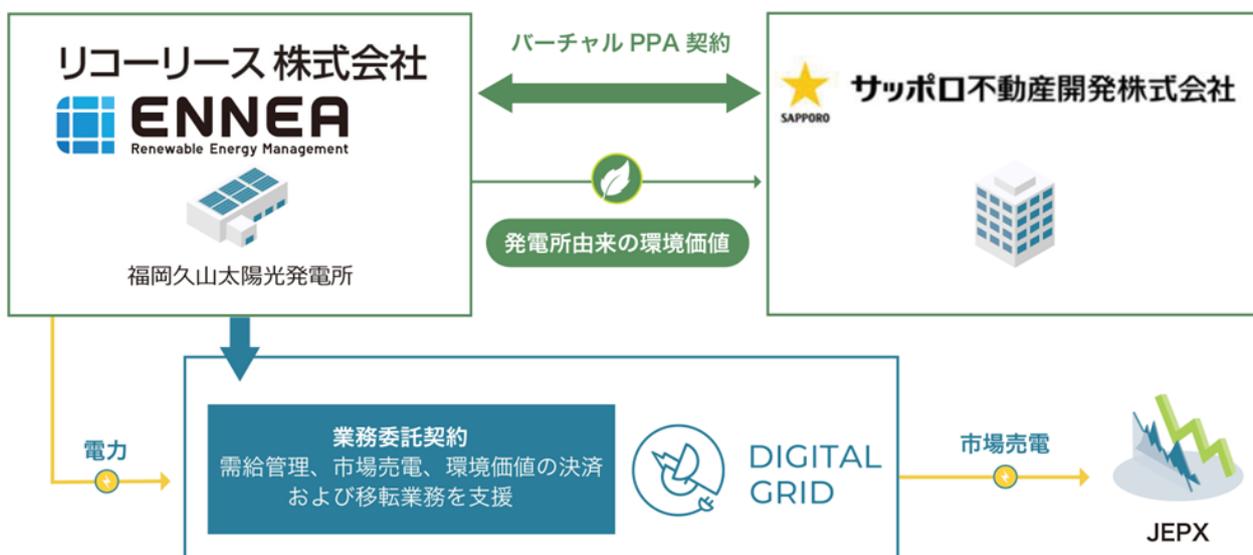
デジタルグリッド株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：豊田祐介、以下「デジタルグリッド」）、リコーリース株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：中村徳晴、以下「リコーリース」）、エネア・リニューアブルエナジー・マネジメント株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：金明九、以下「エネア・リニューアブルエナジー・マネジメント」）の3社は、バーチャル PPA スキームを活用し、サポート不動産開発株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：宮澤高就、以下「サポート不動産開発」）に環境価値を提供します。

このスキームは、デジタルグリッドの提供する、FIP 制度を活用したバーチャル PPA により追加性のある非 FIT 非化石証書の直接取引ができる環境価値取引プラットフォームによるものです。

この4社での取り組みは7月1日に開始しました。スキームの概要と各社の立場は下記の通りです。

- ①. リコーリースが、エネア・リニューアブルエナジー・マネジメントとの協業により屋根上設置型太陽光発電設備を開発し、リコーリースが保有。
- ②. サポート不動産開発は、デジタルグリッドおよびリコーリースと屋根上設置型太陽光発電設備が創出する追加性のある非 FIT 非化石証書を調達するためのバーチャル PPA 契約を締結。このバーチャル PPA 契約は、FIP 制度を活用した固定価格方式で環境価値を調達するスキームです。
- ③. デジタルグリッドは、リコーリースと業務委託契約を結び、需給管理、JEPX への市場売電、環境価値の決済および移転業務を実施します。

【スキーム図】



1. 契約内容 ～サポート不動産開発をオフテイクーとして～

サポート不動産開発は、リコーリースが保有する「福岡久山太陽光発電所」から創出される年間約 2,700MWh 相当の環境価値を、同発電所が運転開始する時点からのオフテイクーとして 2025 年 7 月 1 日から 20 年間に渡って固定価格で調達します。

【福岡久山太陽光発電所】



2. 各社紹介

■デジタルグリッドは、下記のような幅広いメニューにより脱炭素・カーボンニュートラルに取り組み企業の経営支援に取り組んでいます。

(1) FIT 非化石証書代理購入サービス

電力需要家の代わりに、再エネ価値取引市場においてトラッキング付 FIT 非化石証書を調達するサービスです。

(2) オフサイト PPA 活用支援

自己託送や FIP 活用のフィジカル PPA のほか、電気契約はそのまま追加性のある環境価値を長期確保するバーチャル PPA もご提供しています。

(3) 再エネ自家消費環境価値組成支援 (J-クレジット、グリーン電力証書)

J-クレジットの認証サポート、調達・販売、およびグリーン電力証書の販売を行っております。

■リコーリースでは、事業を通じて「社会課題の解決」と「企業の成長機会への貢献」の 2 軸を同時に実現するために、SDGs をはじめとした外部環境の動向、事業環境の変化における課題の把握と整理を行うことで 4 つのマテリアリティ (重要課題) を特定しています。気候変動による地球温暖化については、マテリアリティの一つである『クリーンな地球環境をつくる』において、「気候変動の緩和と適応」を取り組みテーマとして活動しており、当社事業における GHG (温室効果ガス) の排出量の削減に努めています。自社排出 (スコープ 1、2) については、2030 年

にネットゼロを目指します。間接排出（スコープ3）についても、現状把握の精度アップに努め、当社における情報開示、対策検討、施策実施を進めています。

- エネア・リニューアブルエナジー・マネジメントは、「環境への配慮」、「地域との共生」を念頭においた電源開発と安全かつ効率的な事業運用により、カーボンニュートラル、脱炭素社会の早期実現を目指しております。グループでこれまでに 200MW を超える太陽光発電所の開発を行ってきており、現在、全国各地で 50MW 以上の新規開発を進めております。また、新たに系統用蓄電池事業に参入することが決まり、再エネ電源の普及拡大に積極的に取り組んでおります。

3. 会社概要

会社名 : デジタルグリッド株式会社 (<http://www.digitalgrid.com/>)

代表者 : 代表取締役社長 CEO 豊田祐介

設立日 : 2017年10月

所在地 : 〒107-0052 東京都港区赤坂 1-7-1 赤坂榎坂ビル 3階

事業内容 : 電力及び環境価値取引プラットフォーム「DGP」の運営、分散型電源のアグリゲーションサービス及び脱炭素関連学習コンテンツの提供

会社名 : リコーリース株式会社 (<https://www.r-lease.co.jp/>)

代表者 : 代表取締役 中村徳晴

設立日 : 1976年12月

所在地 : 東京都港区東新橋 1-5-2 汐留シティセンター19階

事業内容 : リース&ファイナンス事業、サービス事業、インベストメント事業

会社名 : エネア・リニューアブルエナジー・マネジメント株式会社 (<https://ennea-re.com/>)

代表者 : 代表取締役 金明九

設立日 : 2023年4月 ※エネアキャピタル(株)より再エネ事業全般を業務移管

事業内容 : 太陽光発電事業及び系統用蓄電事業の投資開発及びアセットマネジメント