

2025 年 9 月 17 日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区六本木六丁目 10 番 1 号 六本木ヒルズ森タワー
インヴィンシブル投資法人

代表者名 執 行 役 員 福田 直樹

(コード番号：8963)

資産運用会社名

コンソナント・インベストメント・マネジメント株式会社

代表者名 代 表 取 締 役 社 長 福田 直樹

問合せ先 企 画 部 長 粉生 潤

(T E L 03-5411-2731)

(訂正)「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」及び
「インヴィンシブル投資法人 2025 年 6 月期決算説明資料」の一部訂正に関するお知らせ

インヴィンシブル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2025 年 8 月 25 日付で公表した「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」及び「インヴィンシブル投資法人 2025 年 6 月期決算説明資料」の記載内容に一部誤りがございましたので、下記のとおり訂正いたします。

記

【訂正箇所】※訂正箇所は下線で示しています。

1. 「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」

P.30 「D107:ホテルマイステイズ厚木」

<ホテル指標>

<訂正前>

【鑑定評価ベース（注1）】

客室稼働率	<u>86.7%</u>
A D R	<u>7,721</u> 円
RevPAR	6,364円
N O I	183百万円

<訂正後>

【鑑定評価ベース（注1）】

客室稼働率	<u>86.0%</u>
A D R	<u>7,400</u> 円
RevPAR	6,364円
N O I	183百万円

2. 「インヴィンシブル投資法人 2025 年 6 月期決算説明資料」

P.13 「Ⅱ-3-6. ホテルマイステイズ厚木」

ホテル KPI (鑑定評価ベース)

< 訂正前 >

■ ホテル KPI (鑑定評価ベース)¹

客室稼働率	ADR	RevPAR	NOI
86.7%	7,721 円	6,364 円	183 百万円

< 訂正後 >

■ ホテル KPI (鑑定評価ベース)¹

客室稼働率	ADR	RevPAR	NOI
86.0%	7,400 円	6,364 円	183 百万円

※本投資法人のホームページには訂正後の「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」及び「インヴィンシブル投資法人 2025 年 6 月期決算説明資料」を掲載しています。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.invincible-inv.co.jp/>