

2026 年 1 月 5 日

## NewsRelease

バリュークリエーション株式会社

### 青森みちのく銀行との「空き家等の有効活用等の促進に関する連携協定」締結に関するお知らせ

空き家や老朽不動産の解体 DX プラットフォーム「解体の窓口」を運営するバリュークリエーション株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長 新谷 晃人、証券コード：9238、以下「当社」）は、株式会社青森みちのく銀行（取締役頭取 石川 啓太郎、以下「青森みちのく銀行」）と、地域社会における老朽不動産の課題解決を目的として、パートナーシップの締結を開始いたしました。



VALUE  
CREATION



青森みちのく銀行

当社は、不動産の解体 DX プラットフォーム「解体の窓口」を運営し、老朽不動産の所有者に対して最適な解体業者の選定をサポートすることで解体費用の削減を実現してまいりました。さらに、土地や建物の利活用提案、相続相談、不用品・遺品の買取まで、地域内の専門家ネットワークによるワンストップ支援体制を構築しています。

本協定により、青森みちのく銀行の取引エリアにおける空き家所有者に対し、解体費用のシミュレーションを含む情報提供が可能となり、お客さまの選択肢を増やすことが可能となります。

また、青森みちのく銀行と取引のある解体工事業者をはじめとする事業者においても、顧客獲得の機会を創出し、地域経済の拡大が期待されます。

今後も、当社は青森みちのく銀行との連携を通して、空き家問題の解決に向けた新たな価値を提供し続けることを目指してまいります。

なお、本件による当社業績への影響につきましては軽微と見込んでおります。

## ■解体の窓口について



# 解体の窓口

解体工事の専門家であるコンシェルジュが、客観的な目線でユーザー様の空き家・古家の解体工事を完工までサポート。解体にまつわるご相談だけでなく、利活用全て一貫してご相談いただけます。

ユーザー様のご利用料、解体工事会社様のご登録料は無料です。

- ・ サービス URL : <https://kaitai-mado.jp/>
- ・ 解体業者様の加盟はこちら : <https://kaitai-mado.jp/membership-form/>
- ・ 提携希望の法人様はこちら : <https://kaitai-mado.jp/contact-corporation/>
- ・ **関連サイト**

解体エージェント : <https://kaitai-agent.jp/>

外壁塗装エージェント : <https://gaiheki-agent.jp/>

お墓じまいの窓口 : <https://ohaka-mado.jp/>

---

## ■バリュークリエーション株式会社について



# VALUE CREATION

- ・ 会社名：バリュークリエーション株式会社
- ・ 代表者：代表取締役社長 新谷 晃人
- ・ 本社所在地：東京都渋谷区恵比寿 1-18-14 恵比寿ファーストスクエア 9 階
- ・ 設立：2008 年 4 月 1 日
- ・ 証券コード：9238
- ・ 事業内容：マーケティング DX 事業、不動産 DX 事業

コーポレートサイト : <https://value-creation.jp/>

LISMA : <https://lisma.jp/>

LISMA engage : <https://lisma.jp/engage/>