

2026 年 1 月 29 日

## NewsRelease

バリュークリエーション株式会社

### 解体 DX プラットフォーム「解体の窓口」を活用した、さいたま市に寄せられた空き家相談対応の開始について

空き家や老朽不動産の解体 DX プラットフォーム「解体の窓口」を運営するバリュークリエーション株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長新谷晃人、証券コード：9238、以下「当社」）は、埼玉りそな銀行がさいたま市と締結した「空き家等対策の推進に関する連携協定」に基づき、さいたま市に寄せられる空き家相談について、「解体の窓口」を活用し、解体をはじめとした具体的な解決対応につなげる取り組みを開始いたします。

本取り組みは、埼玉りそな銀行が提供する「空き家まるごと解決システム」を通じて自治体に集約される空き家相談を、当社のプラットフォーム運営機能を通じて、実際の課題解決へと移行させるものです。

当社は、同プラットフォームに参画しており、全国 2500 社の解体工事会社等の専門事業者を束ね、空き家の除却（解体）を中心とした具体的な対応を推進します。

さいたま市は、当社に従来より空き家相談が継続的に寄せられてきたエリアであり、同市内における空き家対応の実務運用や課題特性について十分な知見を有しています。

本スキームを通じ、自治体に寄せられる空き家相談を検討段階に留めることなく、**具体的な解決対応へと確実につなげる体制**を構築します。

今後も、さいたま市をはじめとした全国の空き家問題解決に向けた新たな価値を提供し続けることを目指してまいります。

なお、本件による当社業績への影響につきましては軽微と見込んでおります。

## ■ サービス、会社概要



# 解体の窓口

解体工事の専門家であるコンシェルジュが、客観的な目線でユーザー様の解体工事を完工までサポート。解体にまつわるご相談だけでなく、利活用全て一貫してご相談いただけます。

ユーザー様のご利用料、解体工事会社様のご登録料は無料です。

- ・ サービス URL : <https://kaitai-mado.jp/>
- ・ 解体業者様の加盟はこちら : <https://kaitai-mado.jp/membership-form/>
- ・ 提携希望の法人様はこちら : <https://kaitai-mado.jp/contact-corporation/>

関連サイト

解体エージェント : <https://kaitai-agent.jp/>

外壁塗装エージェント : <https://gaiheki-agent.jp/>

お墓じまいの窓口 : <https://ohaka-mado.jp/>

## ■ バリュークリエーション株式会社について



# VALUE CREATION

- ・ 会社名 : バリュークリエーション株式会社
- ・ 代表者 : 代表取締役社長 新谷 晃人
- ・ 本社所在地 : 東京都渋谷区恵比寿 1-18-14 恵比寿ファーストスクエア 9 階
- ・ 設立 : 2008 年 4 月 1 日
- ・ 証券コード : 9238
- ・ 事業内容 : マーケティング DX 事業、不動産 DX 事業

コーポレートサイト : <https://value-creation.jp/>

LISMA : <https://lisma.jp/>

LISMA engage : <https://lisma.jp/engage/>