



Japan Excellent, Inc.

2026年1月30日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

ジャパンエクセレント投資法人  
代表者名 執行役員 佐藤 正浩  
(コード番号: 8987)

資産運用会社名

ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 稲垣 修  
問合せ先 経営企画部長 姫野 元治  
TEL. 03-5412-7911 (代表)

#### 投資法人債発行登録書提出に関するお知らせ

本投資法人は、本日、投資法人債の発行登録書を関東財務局長へ提出しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

#### 提出した発行登録書の概要

- (1) 発行予定額 : 100,000 百万円
- (2) 発行登録書提出日 : 2026年1月30日
- (3) 発行予定期間 : 2026年2月9日から2028年2月8日まで
- (4) 資金使途 : 特定資産(投資信託及び投資法人に関する法律第2条第1項における意味を有する。)の取得資金及び維持管理運営に係る必要資金、借入金の返済資金、投資法人債(短期投資法人債を含む。)の償還資金、敷金及び保証金の返還資金、運転資金

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.excellent-reit.co.jp/>