

2026 年 1 月 29 日

各 位

株式会社みずほ銀行を主幹事とするシンジケートローン組成について

明和地所株式会社（東京都渋谷区、代表取締役社長：原田英明）は、2026 年 1 月 27 日（火）付にて、株式会社みずほ銀行を主幹事（アレンジャー）とするシンジケートローンによる資金調達を行いましたのでお知らせいたします。シンジケートローンは、当社としては初の取り組みとなります。

1. シンジケートローン組成の目的

横浜市における分譲マンション開発用地の取得及び建物建築資金の調達を目的に、シンジケートローン方式による金融機関からの借入をおこなうものです。

2. シンジケートローン契約の概要

(1) 組成金額	98.26 億円
(2) 契約日	2026 年 1 月 27 日
(3) 返済期日	2030 年 1 月 25 日
(4) 契約形態	コミットメント期間付タームローン契約
(5) アレンジャー兼エージェント	株式会社みずほ銀行
(6) 参加金融機関	株式会社みずほ銀行、株式会社りそな銀行、株式会社あいち銀行、 三井住友信託銀行株式会社、株式会社東和銀行、 株式会社 SBI 新生銀行、株式会社大光銀行、 株式会社第四北越銀行、株式会社八十二長野銀行、 株式会社滋賀銀行、株式会社秋田銀行、株式会社京都銀行、 株式会社常陽銀行

3. 今後の見通し

本件による 2026 年 3 月期の業績への影響は軽微であると考えますが、公表すべき事項が生じた場合は速やかにお知らせいたします。

■ 明和地所株式会社

当社は1986年に創業し、今年の4月に40周年を迎えます。首都圏を中心に札幌、福岡、名古屋で新築分譲マンションCLIO（クリオ）を展開し、1,011棟・49,000戸超の供給実績を重ねてきました。これまで培ってきた経験と実績をもとに「住まいこころ」と「住まいの安心・安全」を追求した上質な住まいづくりを推進しています。また、リノベーション事業や仲介事業、ウェルスソリューション事業など、住まいに関するサービスを多角的に提供しています。

明和地所グループは住まいに関わる事業を通じて、社会や環境に貢献する企業として成長してまいります。



本リリースは現時点での情報を基に作成されており、変更になる場合があります。

【お問い合わせ窓口】

明和地所株式会社 社長室
電話 03-5489-2888／FAX 03-3780-3101