

2026 年 2 月 2 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区京橋一丁目 17 番 10 号
SOSiLA 物流リート投資法人
代表者名 執行役員 佐藤 友明
(コード番号 2979)

資産運用会社名
住商リアルティ・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 白石 幸成
問合せ先 リートマネジメント部長 森口 哲郎
TEL:03-4346-0579

資産運用会社の業務改善（社長の転籍）に関するお知らせ

SOSiLA 物流リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する住商リアルティ・マネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、2026 年 1 月 16 日付でお知らせした「資産運用会社の業務改善報告提出に関するお知らせ」のとおり業務改善を進めております。

この度、同別紙「業務改善報告の概要」（2-2）(i) において検討するとしていた社長のスポンサー（住友商事株式会社）から本資産運用会社への転籍を、2026 年 2 月 1 日付で実施しましたので、お知らせします。

本資産運用会社は、引き続き、業務改善を通じ法令等遵守態勢及び内部管理態勢をより一層強化し、業務運営方法の見直し等に全役職員を挙げて真摯に取り組んでまいります。

【ご参考】「業務改善報告の概要」の一部抜粋

（2-2）発生原因を踏まえた経営陣による責任ある法令等遵守態勢及び内部管理態勢の構築

(i) 社内プロパーの取締役登用

スポンサーからの出向者取締役とプロパー取締役との員数のバランスを考慮し、取締役の構成を、以下のとおり変更します。

現 行：スポンサー出向者 5 名・プロパー 0 名

変更後：スポンサー出向者 2 名・プロパー 2 名

なお、2021 年 4 月に人事評価制度の変更があり、スポンサーからの出向者の人事評価は、現在は、本資産運用会社内で人事評価が基本的に完結する制度となっています。但し、社長は本資産運用会社内に上位者がいないため、引き続きスポンサーの人事評価を受けることとなっていることから、社長の人事評価方法の見直し又は転籍を含む是正策についてスポンサーと真摯に検討します。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://sosila-reit.co.jp/>