



2026年2月27日

各位

会社名 アーキテクト・スタジオ・ジャパン株式会社
代表者名 代表取締役社長 丸山 雄平
(コード番号: 6085 東証グロース)
問合せ先 管理本部 取締役 川井 博司
(TEL. 03-6262-1256)

子会社における固定資産の譲渡及び固定資産売却益の計上に関するお知らせ

当社連結子会社である株式会社トルネードジャパンは、2025年5月30日に固定資産の譲渡を実施いたしましたので、お知らせいたします。本来であれば譲渡時点で開示すべきところ、本件が開示遅延となったことにつきまして深くお詫び申し上げます。

記

1. 譲渡の理由

当社は、経営資源の効率的活用及び財務体質の強化を図るため、保有資産の見直しを行い、以下の資産を譲渡することといたしました。

2. 連結子会社の概要

名称	株式会社トルネードジャパン
所在地	大阪市西区北堀江一丁目14番24号
代表者の役職・氏名	暮沼 伸太郎
事業内容	不動産業
資本金	1,000万円

3. 譲渡資産の内容

資産の内容	土地及び建物
所在地	兵庫県神戸市垂水区舞子坂3丁目
土地面積	1304.73㎡
売却益	1,139千円
現況	集合住宅

※1 帳簿価額及び譲渡価額は譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます

が、市場価格を反映した適正な価格での譲渡であります。

※2 売却益は、譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る費用等を控除した概算額です。

本件固定資産の譲渡はトルネード社が当社の子会社となる(2025年3月17日)以前に締結された譲渡契約によるものでありますが、開示基準によりますと、本件譲渡による連結総資産の減少額は439,965千円(譲渡した固定資産の簿価に相当する額)で、当社前期連結純資産235,249千円の30%以上であるため、開示させていただきます。

4. 譲渡先の概要

譲渡の相手先(国内法人)については、相手先との取り決めにより非開示とさせていただきます。なお相手先と当社との間には特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

5. 譲渡の日程

譲渡決定日：2024年12月26日

(トルネードジャパン社が当社の子会社となったのは、2025年3月17日です。)

譲渡実行日：2025年5月30日

6. 今後の見通し

本件譲渡に伴い、当社は、2026年2月期第1四半期連結決算において、1,139千円を固定資産売却益として特別利益に計上いたしました。

以上