

2026年3月18日

各 位

会 社 名 株式会社フェイスネットワーク  
代表者名 代表取締役社長 蜂谷二郎  
(コード番号：3489 東証スタンダード市場)  
問 合 せ 先 取締役上席執行役員 石丸洋介  
(TEL. 03-6447-0637)

### 自社開発物件「THE GRANDUO FUTAKOTAMAGAWA SOIL」完成に関するお知らせ

当社は、東京都世田谷区玉川に、「建築によって都市に自然を還元する」ことをテーマに計画したアーバンコンプレックス「THE GRANDUO FUTAKOTAMAGAWA SOIL (ザ グランデュオ フタコタマガワ ソイル)」が完成したことをお知らせいたします。



【THE GRANDUO FUTAKOTAMAGAWA SOIL 外観・内観】

当社は今後も、デザイン性・利便性・都市への価値貢献に寄与する、高い資産性を持つ投資用物件を提供することにより、社会に求められる新たな価値を創造し続け、夢のある未来と豊かな社会の実現に貢献してまいります。

別添資料  
当社プレスリリース

以上

# 谷尻誠氏・吉田愛氏率いる「SUPPOSE DESIGN OFFICE」デザイン監修のアーバンコンプレックス 『THE GRANDUO FUTAKOTAMAGAWA SOIL』完成

～都市に自然を還元し、人の賑わいと緑が共生する建築～

株式会社フェイスネットワーク(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:蜂谷二郎、以下「当社」)が展開するアーバンコンプレックス『THE GRANDUO FUTAKOTAMAGAWA SOIL』(東京都世田谷区)が、2026年3月10日(火)に完成いたしました。なお、本物件は、谷尻誠氏・吉田愛氏率いる「SUPPOSE DESIGN OFFICE(サポーズデザインオフィス)」がデザイン監修を務めております。



【『THE GRANDUO FUTAKOTAMAGAWA SOIL』外観・内観】

都市に自然を還元し、人の賑わいと緑が共生する『THE GRANDUO FUTAKOTAMAGAWA SOIL』。

自然豊かな二子玉川の住宅街と駅のあいだに位置する本物件は、谷尻誠氏・吉田愛氏率いる「SUPPOSE DESIGN OFFICE」によるデザイン監修のもと、「建築によって都市に自然を還元する」ことをテーマに計画いたしました。用途に応じて、店舗にもオフィスにも対応できる柔軟な空間構成を備え、本物件で生まれる営みが、建物と街の風景を豊かに育てていくことを目指しています。

外観には自然と共生するマテリアルを採用し、風にそよぎ光を受けて刻々と表情を変える豊かな植物を壁面にまとわせることで、「二子玉川の街とともに育つ建築」としてのたたずまいを形成しています。内部空間では、窓を開放すると植物の香りと澄んだ空気を取り込み、都市にいながら森の中で深呼吸をしているような、静かで豊かな安らぎを体感できます。緑が放つ空気とその気配をまとう空間は、自然とともにある心地よさをもたらします。

## 『THE GRANDUO FUTAKOTAMAGAWA SOIL』DETAIL&RENTAL INFORMATION

所在地:東京都世田谷区玉川 2 丁目 15-12

アクセス:東急電鉄田園都市線 二子玉川駅 徒歩5分

構造:鉄筋コンクリート造 地上4階、地下1階建

用途:テナントビル

敷地面積:340.04 m<sup>2</sup>

延床面積:948.38 m<sup>2</sup>

デザイン監修:SUPPOSE DESIGN OFFICE

設計:株式会社杉浦建築設計事務所

建築・施工:株式会社フェイスネットワーク

戸数:5戸(店舗×3/事務所×2)

詳細情報:<https://thegranduo.com/futakotamagawa-soil/>

Instagram:[https://www.instagram.com/the\\_granduo](https://www.instagram.com/the_granduo)

X :[https://x.com/the\\_granduo](https://x.com/the_granduo)

note:<https://note.faithnetwork.co.jp/m/m98eb37994f9b>

### SUPPOSE DESIGN OFFICE <https://suppose.jp/>

広島と東京を拠点に、住宅、商業施設、公共空間など多岐にわたるプロジェクトを手がける。機能性と美しさを兼ね備えた空間づくりに定評があり、国内外で多数の賞を受賞。建築を軸に分野を横断させた異分野との連携で、枠にとらわれないクリエイティブな活動を展開する。



### 株式会社杉浦建築設計事務所 <http://www.sugiura-architect.co.jp/index2.html>

共同住宅からオフィスビル、商業ビル、ホテル、クリニック、保育園、老人ホームなどの立案、計画、設計、工事監理の建築設計を軸に、店舗、ファニチャー、インテリアなどの空間デザインも合わせ、多種多様なデザイン領域を手がける。建築設計のみならず、多角的視点から建築設計と空間デザインを連動させた総合的な建築デザインを提供。



## FAITH NETWORK

### 会社概要

会社名:株式会社フェイスネットワーク

会社HP:<https://faithnetwork.co.jp>

住所:東京都渋谷区千駄ヶ谷4丁目 23 番5号 プライム千駄ヶ谷ビル3階

代表者:代表取締役社長 蜂谷 二郎

事業内容:不動産業/建設業/一級建築士事務所

(城南3区にワンストップサービスで新築一棟 RC マンションを提供する不動産投資支援事業を展開)

証券コード:東証スタンダード 3489

【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社フェイスネットワーク 広報企画部 広報担当 海老澤(エビスワ)、橋本(ハシモト)

TEL:03-6804-5837 MAIL:[press@faithnetwork.jp](mailto:press@faithnetwork.jp)