



2026年5月22日

各 位

会 社 名 : 株式会社ランディックス  
代 表 者 名 : 代表取締役 岡 田 和 也  
(コード : 2981 東証グロース)  
問 い 合 せ 先 : 取 締 役 松 村 隆 平  
(TEL : 03-6420-3232)

## 子会社による販売用不動産の売却決済に関するお知らせ

当社の子会社である株式会社グランデにおいて、下記販売用不動産（1棟収益用レジデンスシリーズ「STRIPES（ストライプス）」）の所有権移転登記が完了しましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 物件の概要

所在地 : 東京都品川区荏原1丁目  
物件内容 : 共同住宅  
建物構造 : 鉄筋コンクリート4階建  
敷地面積 : 177.11 m<sup>2</sup>  
建物面積 : 426.28 m<sup>2</sup>  
契約締結日 : 2026年4月24日  
引渡し完了日 : 2026年5月22日

#### 2. 売却先の概要および売却価格

売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先（法人）との守秘義務により、詳細については公表を差し控えさせていただきます。

本物件の取得および販売における売上高・利益は東京証券取引所が定める義務開示基準には該当していません。なお、売却先と当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係および関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 3. 業績に与える影響

本件が当連結会計年度の業績予想に与える影響については織り込んでおりますが、今後、業績予想修正の必要性および開示すべき事項が生じた場合には速やかに公表いたします。

以上